



**KELLY AFB
TEXAS**

**ADMINISTRATIVE RECORD
COVER SHEET**

AR File Number 1146

**Kelly Air Force Base Restoration Advisory Board Meeting
January 27, 1997 6 p.m.
Dwight Middle School**

Members/Alternates Present:

Mr. Juan Solis, Sr., RAB Community Co-Chair	Mr. Edward Riojas, Jr., RAB Base Co-Chair
Ms. Annalisa Peace	Mr. Tom Culbertson
Dr. Gene Lené	Mr. Sam Sanchez
Mr. Paul Person	Mr. Armando Quintanilla
Mr. Edward Weinstein	Mr. George Rice
Mr. Gary Beyer	Mr. Nicholas Rodriguez, Jr.
Mr. Paul Roberson	Mrs. Yolanda Johnson

Members Absent Without Alternate:

Mr. Sam Murrah	Mr. Thomas Moore
Mr. Allan Hagelthorn	Mr. Carl Mixon

Kelly Air Force Base Staff Present:

Mr. Larry Bailey	Mr. Dan Medina
Mr. Denton Langford	Mr. Gerry Arriaga
Mr. Edward Roberson	Ms. Hilary Naab
Mr. Juan Perez	Mr. Joe Ebert
Mr. Luis Medina	Ms. Sonia Gallegos
Dr. Michael Jarrard	Capt. Carl Sepulveda
Ms. Rhonda Hampton	Mr. Tom deVenage
Mr. James Little	

Item I: Call to Order

- A. Meeting was called to order at 6:10 p.m., with Mr. Edward Riojas, Base Co-chair conducting.
- B. The RAB members introduced themselves.

Item II: Discussion/Approval of Minutes

The minutes were approved without change.

Item III: Administrative Topics

- A. Election of RAB members and Community Co-chair
 1. Mr. Riojas announced that eight of the RAB members have completed their one-year term and are up for reelection. Those members are as follows: Mr. Sam

Sanchez, Mr. George Rice, Mr. Nick Rodriguez, Mr. Armando Quintanilla, Mr. Thomas Moore, Dr. Gene Lené, Mr. Allan Hagelthorn and Ms. Yolanda Johnson. In addition, he said four vacancies need to be filled and applications would be accepted tonight from anyone wishing to fill the vacancies.

2. The Community Co-chair position was also scheduled for reelection; however, Mr. Riojas asked that the vote be delayed until the next meeting due to the number of vacancies on the RAB. Following discussion, the RAB decided that the election would be held in this meeting as scheduled.

B. RAB Member Elections

1. Each of the eight RAB members whose terms had expired, asked to be considered for reelection to their positions on the board. All were reelected by a majority of RAB members. No applications were received from the public, leaving four vacancies on the board.

A. Election of the Community Co-Chair

1. Mr. Juan Solis and Ms. Annalisa Peace were nominated as candidates for community co-chair. Ms. Peace was elected for a one-year term.

Item III: RAB Activities Report

A. Mr. Riojas reported on the RAB's activities since the last meeting.

1. Four members of the RAB witnessed a seismic survey done at Zone 3 in December. The purpose of the survey was to gather geologic data to help engineers design a system to cleanup contaminated groundwater in the area.
2. Several RAB members participated in a soil sampling activity on the north end of the base. This included taking soil samples both on base and off base.

Item IV: Jettisoning of Air Craft Fuel

- A. Lt. Col. Paul Ramsey, commander of the 313th Flight Test Squadron at Kelly AFB spoke to the Board on the Air Force's policy on fuel dumping. He said to his knowledge, at Kelly no fuel had ever been dumped from aircraft, except in an emergency situation. He said the Air Force has strict regulations on how and where fuel should be dumped. He emphasized that as a pilot, he could think of no instance when a pilot would dump fuel from an aircraft on its final approach for landing. He said this would be a dangerous maneuver, because it would cause a dramatic change in the aircraft's flight characteristics at a critical time.

B. Questions and Comments

Ms. Johnson, said that in the Vietnam era, she remembered that a mist would fall over her house when the planes landed. She said she does not know what it was the planes dumped, but she knows it happened. Mr. Quintanilla asked if the Public Affairs office would have any information regarding any emergency dumping of fuel. Mr. Riojas said he would check and have a report at the next meeting.

Item V: Installation Restoration Program (IRP) Update

Mr. Dan Medina, Kelly AFB, gave a brief update on IRP activities since the last meeting. (See attached slides.) He stated people in the areas of future pump tests would be notified prior to testing.

A. Zone 3 Update

Mr. Juan Perez, Kelly AFB, presented an update on Zone 3. (See attached slides.)

B. Questions and Comments

Mr. George Rice asked if any design work had been done on the cleanup system for Zone 3 to date. Mr. Perez answered that no design has been done and that field work was done for data collection only.

Mr. Tom Culbertson criticized the seismic survey work and said it was a waste of taxpayer money. He said the same work could be done by more conventional methods.

Mr. Perez said the seismic survey was done to show geologists where the top of the Navarro Clay layer was located. He said this information was crucial to designing the cleanup system properly.

Ms. Peace said the Technical Subcommittee had discussed the issue at a previous meeting and agreed the seismic testing was a suitable and cost-effective technology to gather the necessary data.

Item VI: Quintana Road, McLaughlin & Bynum Stormwater Project

A. Mr. Gabriel Perez, San Antonio City and a representative from the contractor Fernandez, Frazier White & Associates, gave an update on the Quintana Road drainage project. (See attached slides.) After giving a brief history of the project, he indicated the alternative has been selected for rerouting the draining culvert. Instead of running down Quintana Road as originally planned, it will instead be diverted to McLaughlin Street to Bynum Street and then back to Quintana Road. (See attached map.)

B. Questions and Comments

Mr. Quintanilla, who lives in the affected area, stated McLaughlin Street had already been dug up for a drainage project about 10 years ago and that he considered it a waste of taxpayer money to redo something that had already been done. He expressed concern that residents, already inconvenienced by the contamination, were going to be inconvenienced again by the construction, dust and restricted access to their homes. He said he feared many small businesses along Quintana Road would be adversely affected by the construction. He also expressed concern that the project would not be completed because of a lack of funding. He asked the people be kept informed and involved in the process. He said the people of that area deserve environmental justice.

Mr. Perez said that the city is concerned about the residents and will make a concerted effort to keep them informed and involved throughout the process. Regarding funding, he said the project is currently funded for about \$5 million of its expected \$9.7 million cost. He said the Air Force and the city will be discussing how to fund the remainder of the project. He said the project will take approximately 18-24 months to finish, but will be completed in phases. This phased approach will minimize the effect to residents and businesses.

Mr. Rice asked if the project would interfere with the cleanup projects. Mr. Perez said that is being taken into account.

A short break was taken.

Item VII: Status of Soil/Air Sampling (Fuel Tank Farm Area)

A. Mr. Larry Bailey, Kelly AFB, gave a short presentation regarding the soil samples that were taken on the north side of the base in December. He said that 105 separate samples were taken and thoroughly analyzed for contaminants. He said the results showed no pattern of surface soil contamination related to any sites at Kelly and no immediate areas of concern.

B. Questions and Comments

Mr. Rice, said he disagreed with the Air Force's analysis of the data and had samples of his own that contradict what the Air Force is reporting. He said several of his samples showed levels of lead and arsenic above naturally occurring levels. He said he did not know, however, if these levels presented any health risk. He also said the Air Force did not take enough samples where water could have carried contaminants off base. He also said many of the Kelly samples were taken in areas that have been filled in since the reported incidents of flooding. He said he would like to see more samples taken in those areas.

Mr. Bailey said the samples were taken to determine whether or not a health risk existed off base. He said he believes the sampling accomplished that goal.

Mr. Gary Beyer, Texas Natural Resource Conservation Commission, was asked if he could determine a health risk based on the data Mr. Rice presented. He said he would need more information and more time to examine the data.

Ms. Johnson asked if additional samples would be taken farther into the community? Mr. Riojas said that will be determined in the next Technical Subcommittee Meeting.

Item VIII: Technical Subcommittee Report

Mr. Rice said he is still waiting to meet with the Air Force and its contractors regarding the design of the cleanup system at Zone 3. He also is waiting to meet with Capt. Carl Sepulveda, Kelly AFB Bioenvironmental Engineering, regarding the air sampling in North Kelly Gardens.

A. Questions and Comments

Mr. Bailey said Zone 3 had been discussed at the last Technical Subcommittee Meeting.

Item VII: Public Questions and Comments

Mrs. Adame asked when she was going to be able to visit the Industrial Waste Water Treatment Plant to pinpoint the source of the smell. She was promised a tour at the last meeting, but due to the illness of the responsible staff member she has yet to go. She also asked about the drilling activities on Beech Street. Mr. Medina said she could take her tour as soon as her schedule permitted. The activities on Beech Street were contractors taking soil samples.

Item VIII: Next RAB Meeting

- A. The next RAB meeting was set for 28 April 1997, at Dwight Middle School.
- B. Action/Agenda Items:
 1. Post-Closure Care Permit-adding areas off base to the wording -- Kelly AFB
 2. EPA Lead Education Program -- EPA
 3. RAB member training - including Environmental Justice -- Kelly AFB
 4. Greater Kelly Development Corporation Update -- GKDC
 5. Frequency of RAB meetings -- RAB Board
 6. Records of emergency fuel dumping -- Kelly AFB

The meeting adjourned at 8:30 p.m.

Attachments

1. Agenda
2. Ballots for members and community co-chair
3. Presentation slides of IRP Update
4. Presentation slides of Quintana Road Drainage Extension

#22

Junta Asesora de Restauración de la Base de la Fuerza Aérea Kelly

27 de enero de 1997 6:00 p.m.

Dwight Middle School

Integrantes / Suplentes presentes:

Sr. Juan Solís, Sr., Copresidente representando a la comunidad en el RAB	Sr. Edward Riojas, Jr., Copresidente representando a la Base en el RAB
Srta. Annalisa Peace	Sr. Tom Culbertson
Dr. Gene Lené	Sr. Sam Sánchez
Sr. Paul Person	Sr. Armando Quintanilla
Sr. Edward Weinstein	Sr. George Rice
Sr. Gary Beyer	Sr. Nicolás Rodríguez, Jr.
Sr. Paul Roberson	Sra. Yolanda Johnson

Integrantes ausentes sin suplente:

Sr. Sam Murrah	Sr. Thomas Moore
Sr. Allan Hagelthorn	Sr. Carl Mixon

Personal de la Base de la Fuerza Aérea de Kelly presente:

Sr. Larry Bailey	Sr. Dan Medina
Sr. Denton Langford	Sr. Gerry Arriaga
Sr. Edward Roberson	Srta. Hilart Naab
Sr. Juan Pérez	Sr. Joe Ebert
Sr. Luis Medina	Srta. Sonia Gallegos
Dr. Michael Jarrard	Cap. Carl Sepúlveda
Srta. Rhonda Hampton	Ap. Tom Venoge
Sr. James Little	

I. Se Abre la Sesión

A. La sesión inició a las 6:10 p.m. bajo la presidencia del Sr. Edward Riojas, Copresidente representando a la Base.

B. Los miembros del RAB se presentaron a sí mismos.

II. Discusión / Aprobación del Acta

El acta fue aprobada sin cambio alguno.

III. Temas Administrativos

A. Elección de integrantes del RAB y Copresidente representando a la comunidad.

1. El Sr. Riojas dio a conocer que 8 de los integrantes del RAB han terminado su año de servicio y están listos para su reelección. Los integrantes son los siguientes: Sr. Sam Sánchez, Sr. George Rice, Sr. Nick Rodríguez, Sr. Armando Quintanilla, Sr. Thomas Moore, Dr. Gene Lené, Sr. Allan Hagelthorn y Sra. Yolanda Johnson. Además informó que se necesita cubrir 4 vacantes y se aceptarán solicitudes esta noche de cualquier persona que desee cubrir esos puestos.

2. El puesto de Copresidente representando la comunidad también fue programado para reelección; sin embargo, el Sr. Riojas pidió posponer el voto hasta la siguiente reunión debido al número de vacantes en el RAB. Después de una deliberación el RAB decidió que la elección tendría lugar en esta junta conforme a lo programado.

B. Elecciones de Integrantes del RAB.

1. A cada uno de los 8 integrantes del RAB cuyo término había expirado se le pidió ser considerado para reelección en sus puestos en la Junta. Todos fueron reelegidos por mayoría de los miembros del RAB. No se recibieron solicitudes del público, con lo cual siguen existiendo 4 vacantes en la Junta.

C. Elección de Copresidente Representando a la Comunidad

1. El Sr. Juan Solís y la Sra. Annalisa Peace fueron propuestos como candidatos para Copresidente representando a la comunidad. La Sra. Peace fue elegida para un período de un año.

III. Informe de Actividades del RAB

A. El Sr. Riojas informó sobre las actividades del RAB desde la última sesión.

1. Cuatro miembros del RAB fueron testigos de una prueba sísmica realizada en la Zona 3 en el mes de diciembre. El objetivo de la prueba era reunir información geológica para ayudar a los ingenieros a diseñar un sistema para limpiar las aguas subterráneas poco profundas contaminadas en el área.

2. Varios integrantes del RAB participaron en una actividad de muestreo de suelos en el extremo norte de la Base. Esto incluyó tomar muestras de suelos dentro y fuera de la Base.

IV. Desecho de Combustible Para Aviones

A. El Teniente Coronel Paul Ramsei, Comandante del 313º Escuadrón de Pruebas de vuelos de la Base Kelly habló ante la Junta respecto a la política de la Fuerza Aérea sobre desecho de combustible. Comentó que hasta dónde es de su conocimiento nunca se ha desechado combustible desde un avión en la Base Kelly, excepto en situaciones de emergencia. Informó que la Fuerza Aérea tiene disposiciones estrictas sobre cómo y dónde debe desecharse el combustible. Enfatizó que en su calidad de piloto no se le ocurre ningún caso en que un piloto podría desechar combustible desde una aeronave en su aproximación final para aterrizaje. Comentó

que esto sería una maniobra peligrosa porque podría ocasionar un cambio drástico en las características de vuelo del aeroplano en un momento crucial.

B. Preguntas y Comentarios

La Sra. Johnson dijo que en la época de Vietnam ella recordaba que cierto rocío caía por arriba de su casa cuando los aviones aterrizaban, que no sabe si era porque los aviones desechaban el combustible pero sí sabe que eso sucedía. El Sr. Quintanilla preguntó si el Departamento de Asuntos Públicos tendría alguna información referente a cualquier desecho de combustible en situación de emergencia. El Sr. Riojas informó que iba a verificar y preparar un informe en la sesión siguiente.

V. Actualización sobre el Programa de Restauración de las Instalaciones (IRP, por sus siglas en inglés)

El Sr. Dan Medina de la Base Kelly presentó una breve actualización sobre actividades del IRP desde la última reunión (ver transparencias adjuntas). Afirmó que las personas en las áreas de bombeo futuras serían notificadas antes de realizar las pruebas.

A. Actualización de la Zona 3

El Sr. Juan Pérez de la Base Kelly presentó una actualización sobre la Zona 3 (ver diapositivas adjuntas).

B. Preguntas y comentarios

El Sr. George Rice preguntó si se ha realizado algún trabajo de diseño sobre el sistema de limpieza para la Zona 3 hasta la fecha. El Sr. Pérez respondió que no se ha realizado diseño alguno y que se estaba llevando a cabo trabajo de campo sólo para recolección de datos.

El Sr. Tom Culbertson criticó el trabajo de prueba sísmica y dijo que fue un desperdicio de dinero pagado por el contribuyente y que el mismo trabajo podría haberse realizado por métodos más convencionales.

El Sr. Pérez comentó que la prueba sísmica se realizó para mostrar a los geólogos dónde está ubicada la capa superior de la arcilla Navarro. Puntualizó que esta información era crucial para diseñar adecuadamente el sistema de limpieza.

La Sra. Peace informó que el Subcomité Técnico había comentado el asunto en una reunión previa y acordado la prueba sísmica como una tecnología apropiada y económica para reunir los datos necesarios.

VI. Proyecto de Drenaje Pluvial en las Calles Quintana, McLaughlin y Bynum

A. El Sr. Gabriel Pérez del Departamento de Obras Públicas de la Ciudad de San Antonio y un representante del contratista Fernández, Frazier, White and Associates, presentaron una actualización sobre el Proyecto de Drenaje en la Calle Quintana (ver diapositivas adjuntas). Después de presentar brevemente los antecedentes del proyecto, indicó se ha seleccionado una alternativa para cambiar la dirección de la línea de drenaje. En lugar de correr por debajo de la Calle Quintana como se planeó originalmente, se desviará a la Calle McLaughlin luego a la Calle Bynum y luego de regreso a la Calle Quintana (ver mapa adjunto).

B. Preguntas y comentarios

El Sr. Quintanilla, quien vive en el área afectada, afirmó que la Calle McLaughlin ya ha sido excavada anteriormente para un proyecto de drenaje hace aproximadamente 10 años y que en su opinión era un desperdicio de fondos del contribuyente rehacer algo que ya estaba hecho. Expresó su preocupación de que los residentes ya afectados por la contaminación fueran a ser afectados nuevamente por la construcción, polvo y acceso restringido a sus hogares. Comentó su temor de que muchos negocios pequeños a lo largo de la Calle Quintana resulten afectados negativamente por la construcción. También expresó su preocupación de que el proyecto no se terminaría por falta de fondos. Solicitó mantener informada a la gente y que ésta participe en el proceso. Dijo que la gente de esa área merece justicia ambiental.

El Sr. Pérez dijo que a la ciudad le preocupan los residentes y que hará un esfuerzo sobre manera para mantenerlos informados e involucrados durante el proceso. En lo que se refiere a fondos, dijo que actualmente el proyecto tiene fondos por \$5 millones de los \$9.7 millones de costo presupuestado. Agregó que la Fuerza Aérea y la Ciudad van a hablar de cómo se va a costear el resto del proyecto. Mencionó que el proyecto tomará aproximadamente de 18 a 24 meses para ser completado, pero que se realizará en fases. Esta manera de realizar el proyecto en fases ayudará a minimizar el efecto que se tendrá en los residentes y los negocios.

El Sr. Rice preguntó si el proyecto interferiría con los proyectos de limpieza. El Sr. Pérez respondió que eso ya se había tomado en cuenta.

Se tomó un corto receso.

VII: Situación del Muestreo del Suelo / Aire (en el Área de los Tanques de Combustible)

A. El Sr. Larry Bailey de la Base Kelly hizo una presentación corta sobre las muestras del suelo que se había tomado de la parte norte de la base en diciembre. Dijo que se habían tomado 105 muestras por separado y que se había analizado el contenido de contaminantes. Agregó que los resultados no mostraban ningún patrón de contaminación superficial en el suelo que estuviese relacionado con ningún sitio de Kelly ni de ninguna área en cuestión.

B. Preguntas y Comentarios

El Sr. Rice dijo estar en desacuerdo con el análisis de la información evaluada por la Fuerza Aérea y expresó que tenía sus propias muestras que contradecían lo que estaba reportando la Fuerza Aérea. Continuó diciendo que varias de sus muestras mostraban niveles de plomo y arsénico que estaban por encima de los niveles naturales. Dijo que, sin embargo, no sabía si estos niveles eran un riesgo para la salud. También expresó que la Fuerza Aérea no había tomado suficientes muestras donde el agua pudo haber transportado los contaminantes fuera de la base. Dijo además que muchas de las muestras de Kelly se había tomado en áreas que habían sido rellenadas desde que se reportaron los incidentes de inundaciones. Dijo que le gustaría ver que se tomaran más muestras en esas áreas.

El Sr. Bailey replicó que se tomaron las muestras para determinar si había o no algún riesgo para la salud fuera de la base. Agregó que creía que con las muestras tomadas se cumplía el objetivo.

Se le preguntó al Sr. Gary Beyer, de la Comisión para la Conservación de los Recursos Naturales del Texas, si podía determinar un riesgo para la salud basándose en la información que había presentado el Sr. Rice. Contestó que necesitaría más información y más tiempo para analizar la información.

La Sra. Jonson preguntó si se iban a tomar más muestras en partes aún más adentradas en la comunidad. El Sr. Riojas dijo que eso se determinaría en la siguiente junta del Subcomité Técnico.

VIII: Reporte del Subcomité Técnico

El Sr. Rice dijo que todavía está esperando reunirse con la Fuerza Aérea y sus contratistas en referencia al diseño del sistema de limpieza de la Zona 3. También está esperando reunirse con el Cap. Carl Sepúlveda, de Ingeniería Bioambiental de la Base Kelly sobre las muestras de aire en North Kelly Garden.

A. Preguntas y Comentarios

El Sr. Bailey expresó que en la última junta del Subcomité Técnico se había hablado de la Zona 3.

VII: Preguntas y Comentarios del Público

La Srta. Adames preguntó que cuándo iba a poder ir a visitar la planta de tratamiento de aguas residuales industriales para determinar la fuente del olor. En la última junta se le prometió una visita de la planta pero que debido a la enfermedad de la persona del personal responsable, todavía no había ido. También preguntó sobre las actividades de barrenado en la Calle Beech. El Sr. Medina le contestó que podía ir a su visita tan pronto como se lo permitiera su propio horario. Las actividades en la Calle Beech era el trabajo de los contratistas que estaban tomando muestras.

VIII: Siguiente Junta del RAB

- A. Se estableció que la siguiente Junta del RAB sería el 28 de abril de 1997, en la escuela Dwight Middle School.
- B. Puntos de Acción / Orden del Día
 - 1. Permiso del Cuidado Después del Cierre – agregar al texto ‘áreas fuera de la base’ – Base Kelly
 - 2. Programa de Educación de Plomo de la Agencia de Protección Ambiental (EPA, por sus siglas en inglés) – EPA
 - 3. Capacitación de los miembros del RAB – incluyendo el tema de Justicia Ambiental – Base Kelly
 - 4. Actualización por parte de la Corporación de Urbanización del Gran Kelly (GKDC, por sus siglas en inglés)
 - 5. Frecuencia de las Juntas del RAB – Junta Asesora del RAB
 - 6. Registros sobre desecho de combustible en emergencias – Base Kelly

Se cerró la sesión a las 8:30 p.m.

Documentos Adjuntos

- 1. Orden del Día
- 2. Tarjetas para votar para los miembros y para el Copresidente representando a la comunidad
- 3. Transparencias de la presentación de la condición actual del Programa de Restauración de Instalaciones (IRP, por sus siglas en inglés)
- 4. Transparencias de la presentación de la Extensión del Drenaje Pluvial de la Calle Quintana

KELLY AIR FORCE BASE

RESTORATION ADVISORY BOARD

January 27, 1997

Agenda

- | | | | |
|--------------|---|---------------------|---|
| I. | Welcome | 6:00-6:05 pm | Mr. Riojas |
| | <ul style="list-style-type: none"> A. RAB members introduce selves and affiliation B. Discussion/Approval of Nov. 18, 1996 Meeting Minutes C. Follow up of RAB activities. <ul style="list-style-type: none"> -- Demonstration of Seismic Testing for RAB members. -- Field trip for Soil Sampling; Why more off-base tests were not taken. | | |
| II. | Administrative Topics | 6:05-6:30 pm | Mr. Riojas |
| | <ul style="list-style-type: none"> A. Vote on Renewal of Memberships B. Election of Community Co-Chair | | |
| III. | Zone 3 Update | 6:30-6:45 pm | Mr. Perez |
| IV. | Quintana Road, McLaughlin
& Bynum Stormwater Project | 6:45-7:00 pm | City of San Antonio
Representative |
| | Break | 7:00-7:10 pm | |
| V. | Subcommittee Reports | 7:10-7:15 pm | Chairpersons |
| | -- No subcommittee meetings held since previous RAB meeting. | | |
| VI. | Jettison of Aircraft Fuel | 7:15-7:35 pm | Air Force
representative |
| VII. | Status of Soil/Air Sampling
(Fuel Tank Farm Area) | 7:35-7:50 pm | Mr. Bailey |
| VIII. | Community Discussion | 7:50-8:15 pm | All Attendees |
| IX. | Community Relations | 8:15-8:25 pm | Mr. Riojas |
| X. | Summary and Closing | 8:25-8:30 pm | Mr. Riojas |
| | <ul style="list-style-type: none"> A. Set date, time, location for next RAB Meeting. B. Collect Agenda items for next RAB Meeting. | | |

RESTORATION ADVISORY BOARD BALLOT
BOARD MEMBER ELECTION
JAN. 27, 1997

Circle either yes or no, yes means I vote for this person

<i>Yes</i>	<i>No</i>	<i>Sam Sanchez</i>
<i>Yes</i>	<i>No</i>	<i>George Rice</i>
<i>Yes</i>	<i>No</i>	<i>Nick Rodriguez</i>
<i>Yes</i>	<i>No</i>	<i>Armando Quintanilla</i>
<i>Yes</i>	<i>No</i>	<i>Thomas Moore</i>
<i>Yes</i>	<i>No</i>	<i>Dr. Gene Lene'</i>
<i>Yes</i>	<i>No</i>	<i>Yolanda Johnson</i>
<i>Yes</i>	<i>No</i>	<i>Allan Haglethorn</i>

* Two open seats will be voted on at next meeting, after applications are filled out and reviewed. These seats were left vacant by two members Gary Beyer and Carl Mixon who decided not to run for reelection.

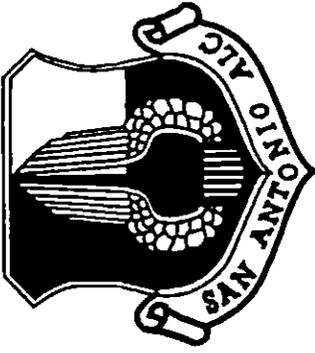
RESTORATION ADVISORY BOARD
ELECTION OF COMMUNITY CO-CHAIR JAN. 27, 1997

This is a write-in ballot. Please print the name of the person you vote for as Community Co-Chairman.

NAME _____



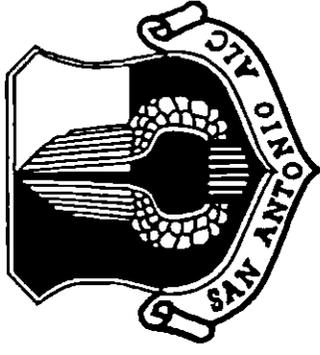
Installation Restoration Program Update



27 Jan 1997



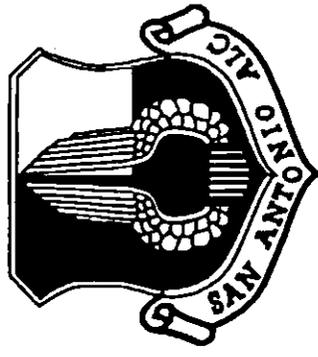
Installation Restoration Program 2nd Quarter FY97



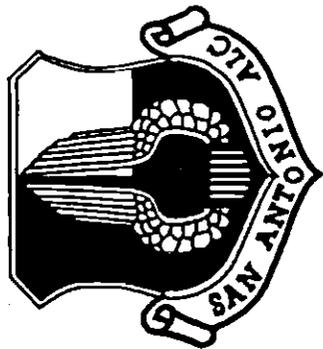
- **Zones 1, 2, and 3 - Remedial Design**
 - Performed Seismic Testing in Zone 3 Areas
 - Scheduling Pump Test for Zone 3 in early spring
 - Currently working soil delineation issues in Zones 1, 2, and 3
- **Zone 4**
 - Currently installing groundwater monitoring wells in off-base areas
- **Zone 5**
 - Final Draft of Zone 5 Remedial Investigation being released to regulators and public - copies available
 - Soil Sampling Results available, additional evaluation currently underway



Installation Restoration Programmed Activities for Jan. through Mar., 1997



- **Conduct additional groundwater tests in Zones 2, 3**
- **Conduct additional geophysical tests in off-base areas around Zone 3**
- **Conduct Public Meetings for Soils Feasibility Studies, Zones 1, 2 and 3**
- **Conduct RAB Technical Subcommittee Meeting
March, 1997**

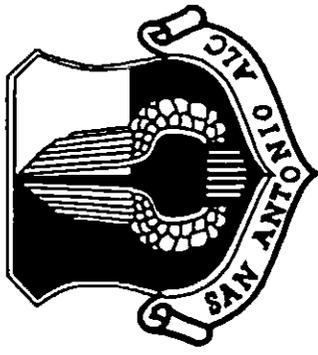


Installation Restoration Program Zone 3 Overview



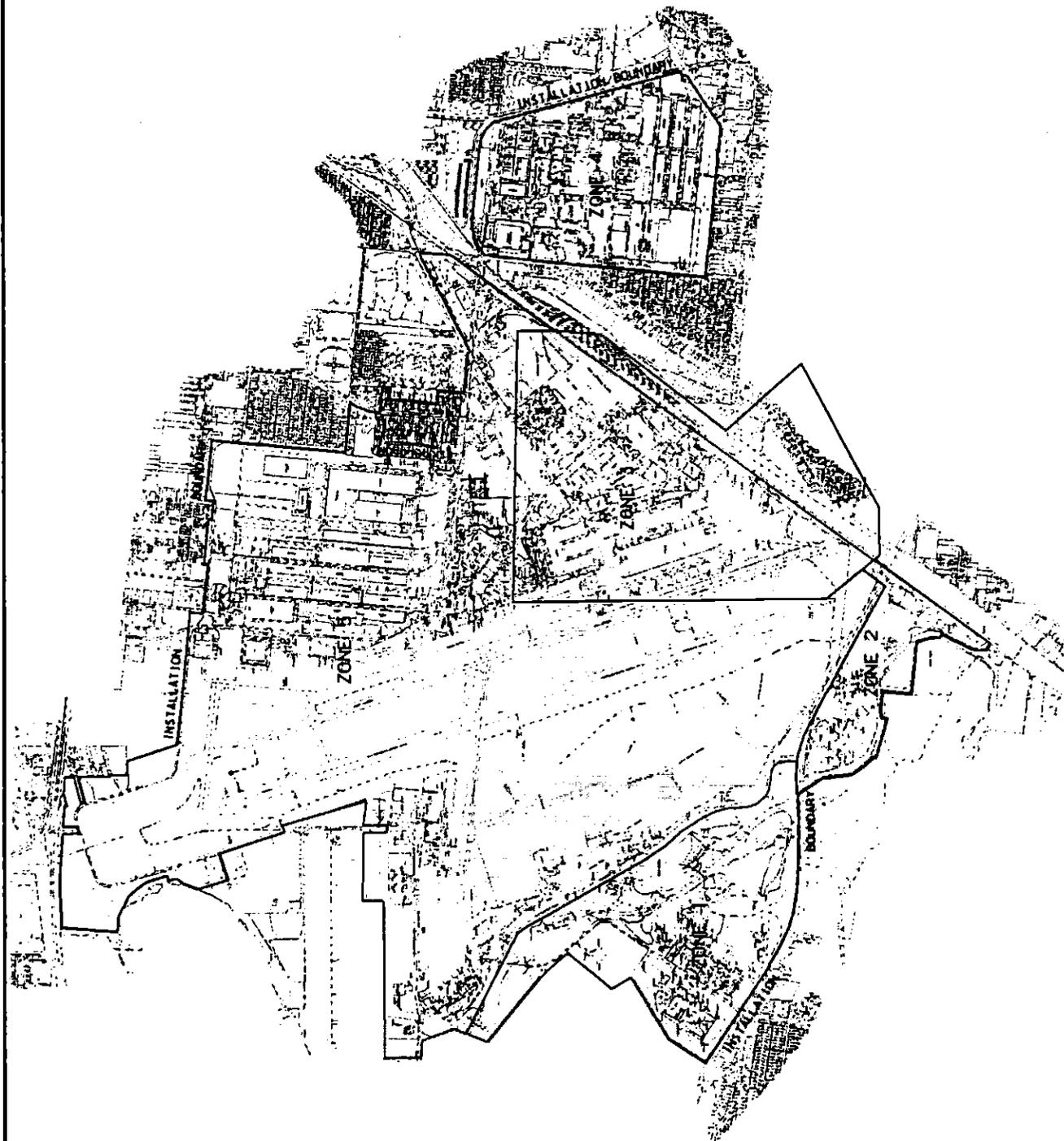
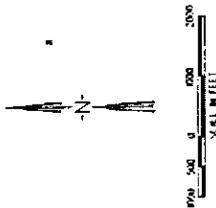


Zone 3 Current Investigations and Projects



- Remedial Design
- Geophysical Seismic Reflection Surveys
 - Identify and map the top of the Navarro Clay layer
 - Seismic Demonstration for RAB members performed on 18 Dec 96
 - Residential area off base - Completed 14 Jan 97
- Soil Sampling
- Shallow Groundwater Hydrologic Testing
 - Pump Test date to be determined

ZONE LOCATION MAP
KELLY AFB, SAN ANTONIO, TX



**City of San Antonio
Department of Public Works**

**Quintana Road
Drainage Extension**

January 27, 1997

Quintana Road Drainage Extension

- City Staff
- Historic Background
- Overall Project

Quintana Road Drainage Extension

■ PROPOSED PROJECT

- Estimated Construction to Begin
- Estimated Completion
- Scope
- Cost
- Funding
- Introduction and “Here we come” meetings

Quintana Road Drainage Extension

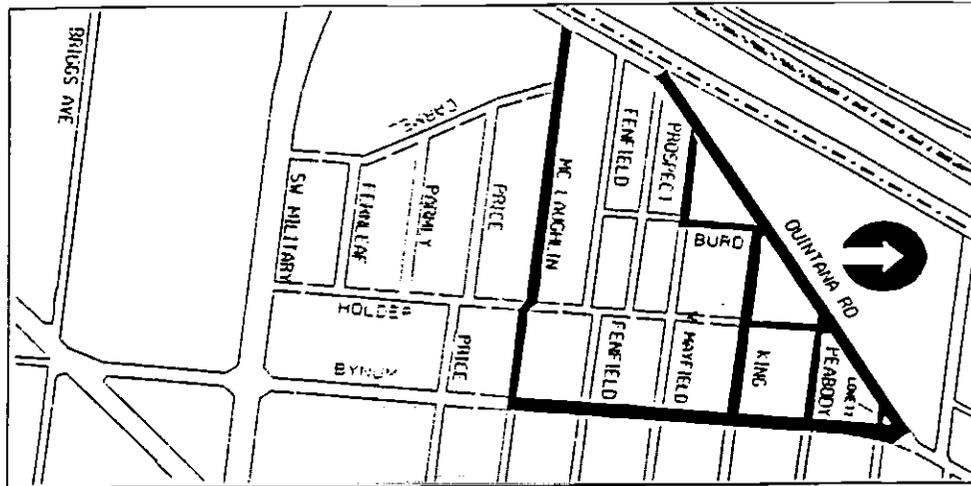
- **CONSTRUCTION**
 - **City Staff Availability**
 - **Contractor Responsibility**
 - **Environmental Compliance**
 - **Access Proposal for Public Services**
 - **Finalization - Public Affirmation**

QUINTANA RD DRN #64 EXTENSION

District 4

Vacant

207-8140



Scope of Work

This project will complete the construction of the required drainage for the area bounded by Quintana Rd., Bynum Ave. and McLaughlin Ave. Streets to be reconstructed with the project are McLaughlin-Quintana to Bynum; Bynum McLaughlin to Quintana; Quintana-Prospect to Quintana; Mayfield-Quintana to Byrd; Byrd-Mayfield/Quintana; King&Peabody-Bynum/Holder and Holder-King/Quintana

Comments

Funded Through Construction; Currently under final design
 USAF/CDBG/Bonds Funded

Schedule of Work*

	1997												1998					
	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun
Design\ROW\Utilities	■	■	■	■														
Construction Advertise			■	■														
Construction						■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■

Construction start: June, 1997
 Construction ends: June, 1999

* Chart shows next 18 months estimated activity for this project

Minutas de la Reunión de la
Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
27 de enero de 1997, 6:00 p.m.
Dwight Middle School

Miembros de la Junta y alternos presente:

Sr. Gary Beyer
Sr. Tom Culbertson
Sra. Yolanda Johnson
Dr. Gene Lené
Sr. Sam Sánchez
Sr. Paul Person
Ms. Annalisa Peace
Sr. Nicolás Rodríguez, Jr.
Sr. Armando Quintanilla
Sr. George Rice
Sr. Edward Riojas, Jr., Presidente de la Junta representando la Fuerza Aérea
Sr. Paul Roberson
Sr. Juan Solís Sr., Presidente de la Junta representando la Comunidad
Sr. Edward Weinstein

Miembros ausentes sin representación de alternos:

Sr. Allan Hagelthorn
Sr. Carl Mixon
Sr. Sam Murrah
Sr. Thomas Moore

Representantes de la Base Aérea Kelly presente:

Sr. Gerry Arriaga
Sr. Larry Bailey
Sr. Joe Ebert
Ms. Sonia Gallegos
Dr. Michael Jarrard
Ms. Rhonda Hampton
Sr. James Little
Sr. Denton Lankford
Sr. Dan Medina
Sr. Luis Medina
Ms. Hilary Naab
Sr. Juan Pérez

Minutas de la Reunión de la
Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
27 de enero de 1997, Dwight Middle School

Sr. Edward Roberson
Capt Carl Sepulveda
Capt Tom de Venoge

TEMA I: Apertura de la Reunión

A. El Sr. Edward Riojas, Jr., Presidente de la Junta representando a la Fuerza Aérea, llamó la reunión al orden a las 6:10 p.m..

B. Los miembros de la Junta hicieron una autopresentación.

TEMA II: Discusión/Aprobación de las Minutas

A. Las minutas de la reunión anterior fueron aprobadas sin cambio.

TEMA III: Temas Administrativos

A. Elección de miembros de la Junta y del Presidente de la Junta representando la Comunidad

1. El Sr. Riojas anunció que ocho de los miembros de la Junta han cumplido su término de un año y sus puestos están disponibles para elección. Los miembros que han cumplido su término son: Sr. Sam Sánchez, Sr. George Rice, Sr. Nick Rodriguez, Sr. Armando Quintanilla, Sr. Thomas Moore, Dr. Gene Lené, Sr. Allan Hagelthorn y Ms. Yolanda Johnson. Además, hay cuatro vacantes en la Junta y si alguien está interesado(a) debe presentar su solicitud esta noche.

2. El puesto de Presidente de la Junta representando la Comunidad está para elección. Pero, debido al número de vacantes en la Junta, el Sr. Riojas recomendó se posponga la elección para la próxima reunión. Después de una discusión sobre el tema, la Junta decidió llevar a cabo la elección en esta reunión, según programado.

B. Elección de los miembros de la Junta

1. Cada uno de los ocho miembros cuyo término expira, pidió que se le considere para reelección. Todos fueron reelectos por mayoría. No se recibió solicitud alguna del público, dejando las cuatro vacantes en la Junta sin llenar.

Minutas de la Reunión de la
Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
27 de enero de 1997, Dwight Middle School

C. Elección del Presidente de la Junta representando la Comunidad

1. El Sr. Juan Solis, Sr. y la Sra. Annalisa Peace fueron nominados candidatos para la posición de Presidente de la Junta representando la Comunidad. la Sra. Annalisa Peace fue electa por el término de un año.

TEMA IV: Reporte sobre actividades de la Junta

A. El Sr. Riojas reportó sobre las actividades de la Junta ocurridas desde la última reunión.

1. En el mes de diciembre, cuatro miembros de la Junta presenciaron los trabajos de investigación sísmica en la Zona 3. El propósito de esta investigación fue obtener información geológica del área para ayudar a los ingenieros en el diseño del sistema de tratamiento para limpiar el agua subterránea en esta área.

2. Varios miembros de la Junta participaron en las actividades de muestreo del suelo al norte de la base. Las muestras de suelo fueron obtenidas dentro y fuera de la base.

TEMA V: Deslastre en vuelo de combustible de aviones

A. Lt Col Paul Ramsey, Comandante del 313th Flight Test Squadron de la Base Aérea Kelly, habló a la Junta sobre las reglas de la Fuerza Aérea sobre el deslastre en vuelo de combustible. Indicó que hasta donde él conoce, ningún avión ha tirado combustible desde el aire en la Base Kelly, excepto en situaciones de emergencia. Indicó que las reglas de la Fuerza Aérea son bien estrictas sobre el deslastre en vuelo de combustible. Enfatizó, que como piloto, no puede pensar en un instante en que sea necesario tirar combustible en el momento de aterrizaje de un avión. Dijo que esto sería una maniobra muy peligrosa ya que causaría un cambio dramático en las características de vuelo de un avión en un momento tan crítico.

B. Preguntas y comentarios

1. Ms. Johnson dijo que ella recuerda, durante la era de Vietnam, ver caer sobre su casa una pequeña llovizna durante el aterrizaje de aviones. Dijo que desconoce qué tiraban los aviones, pero si sabe que ocurría. El Sr. Quintanilla preguntó si la Oficina de Relaciones Públicas tendrá información sobre la descarga de combustible en situaciones de emergencia. El Sr. Riojas dijo que él investigará y reportará en la próxima reunión.

TEMA VI: Actualización del Programa de Restauración de la Base

A. Actualización del programa

1. El Sr. Dan Medina, Jefe de Proyectos de Remediación, presentó un resumen de las actividades del programa de restauración ocurridas desde la última reunión. (Ver anexo). Indicó que aquellas personas que viven en el área de pruebas de bombeo serán notificadas antes de comenzar las pruebas.

B. Actualización de la Zona 3.

1. El Sr. Juan Pérez, de la Base Kelly, hizo un recuento de las actividades en la Zona

C. Preguntas y comentarios

1. El Sr. George Rice preguntó si a esta fecha se ha llevado a cabo algún trabajo en el diseño del sistema de limpieza en la Zona 3. El Sr. Pérez contestó que no se ha hecho ningún diseño y que los trabajos de campo son solamente para obtener información.

2. El Sr. Culbertson criticó las investigaciones sísmicas y dijo que era una pérdida del dinero de los que contribuyentes. Dijo que este trabajo puede hacerse usando métodos más convencionales.

3. El Sr. Pérez dijo que el propósito de la investigación sísmica es determinar dónde está la parte superior de la capa arcillosa denominada como. Dijo que esta información es crucial en el diseño del sistema de limpieza.

4. Ms. Peace dijo que el Subcomité Técnico discutió la investigación sísmica en reuniones anteriores y estuvieron de acuerdo que estas pruebas son una forma económicamente efectiva para obtener la información necesaria.

TEMA VII: Proyecto de alcantarillado en las calles Quintana, McLaughlin y Bynum

A. El Sr. Gabriel Pérez, de City of San Antonio Public Works, y un representante de la firma de contratistas Fernández, Frazier White & Associates, presentó una actualización del proyecto de alcantarillado en la calle Quintana. (Ver anexo). Después de una breve historia del proyecto, indicó que se seleccionó la alternativa de modificar la ruta del alcantarillado. En vez de seguir la ruta original, el alcantarillado pasará por la calle McLaughlin, luego por Bynum y de nuevo a la calle Quintana. (Ver mapa adjunto).

B. Preguntas y comentarios

1. El Sr. Armando Quintanilla, quien vive en el área afectada, indicó que la calle McLaughlin fue excavada hace diez años para instalar un sistema de alcantarillado y considera una pérdida del dinero de los contribuyentes para rehacer algo que ya se hizo anteriormente. Expresó su preocupación sobre las inconveniencias que la construcción, el polvo y limitación de acceso a sus hogares traerá a estos residentes ya molestos con la contaminación. Dijo que teme que algunos pequeños negocios en la calle Quintana serán adversamente afectados por la construcción. Expresó también su preocupación de que el proyecto no se termine por falta de fondos. Pidió que se mantenga al público informado y que éste participe en el proceso. Dijo que las personas en esta área merecen justicia ambiental.

2. El Sr. Pérez dijo que la ciudad se preocupa por los residentes y que hará el mayor esfuerzo para mantenerlos informados y para que participen en el proceso. Con relación a los fondos, dijo que al presente hay \$5 millones y el costo total del proyecto se estima en \$9.7 millones. Dijo que la Fuerza Aérea y la Ciudad discutirán cómo conseguir fondos para el resto del proyecto. Dijo que todo el proyecto tomará de 18 a 24 meses, pero que será construido en secciones. La construcción en secciones disminuirá el efecto a los residentes y negocios del área.

3. El Sr. Rice preguntó si este proyecto interferirá con el proyecto de limpieza. El Sr. Pérez dijo que se está tomando en consideración.

Se tomó un breve receso.

TEMA VIII: Actualización del muestreo del suelo y el aire (Area de tanques de almacenaje de combustible)

A. El Sr. Larry Bailey, de la Base Aérea Kelly, hizo una breve presentación sobre las muestras del terreno tomadas al norte de la base en el mes de diciembre. Dijo que se tomaron 105 muestras individuales y que fueron detalladamente analizadas para contaminantes. Dijo que los resultados indican que no existe relación entre la contaminación en la superficie del terreno y el área de la base Kelly, y que el grado de contaminación no es para preocuparse.

B. Preguntas y comentarios

1. El Sr. Rice dijo que no está de acuerdo con los resultados obtenidos por la Fuerza Aérea y que él tomó muestras que contradicen el reporte de la Fuerza Aérea. Dijo que algunas de sus muestras indican niveles de plomo y arsénico sobre el nivel en que éstos existen naturalmente. Dijo que él desconoce si estos niveles presentan un riesgo de salud. También dijo que la Fuerza Aérea no tomó muestras donde el agua pudo llevar contaminantes de la base. Dijo que muchas de las muestras tomadas por la Base Kelly se tomaron en áreas que fueron rellenadas después que ocurrió la inundación. Dijo que le gustaría se tomen más muestras en estas áreas.
2. El Sr. Bailey dijo que las muestras fueron tomadas para determinar si existe riesgo de salud fuera de la base. Dijo que él considera que las muestras satisfacen este objetivo.
3. Se le preguntó al Sr. Gary Beyer, de Texas Natural Resource Conservation Commission, si él considera que existe un riesgo de salud basado en la información obtenida por el Sr. Rice. Dijo que necesita más información y tiempo para analizar la información.
4. Ms. Johnson preguntó si se tomarán muestras adicionales más adentro en la comunidad. El Sr. Riojas dijo que esto será determinado en la próxima reunión del Subcomité Técnico.

TEMA IX: Reporte del Subcomité Técnico

A. El Sr. Rice reportó que todavía está esperando para reunirse con la Fuerza Aérea y sus contratistas sobre el diseño para la limpieza de la Zona 3. Está esperando reunirse con el Capt. Carl Sepulveda, Ingeniero Bioambiental de la Base Kelly, con relación a las muestras de aire de North Kelly Gardens.

B. Preguntas y comentarios

El Sr. Bailey dijo que el tema de la Zona 3 fue discutido en la última reunión del Subcomité Técnico.

TEMA X: Preguntas y comentarios del Público

A. La Sra. Adame preguntó cuándo podrá ella visitar la Planta de Tratamiento de Agua Industrial (Industrial Waste Water Treatment Plant) para determinar la procedencia de los olores. En la última reunión se le prometió una visita a la planta, pero debido a enfermedad de la persona responsable de la Planta, todavía está esperando. También preguntó sobre cuándo puede observar las actividades de perforación en la calle Beech. Un contratista está haciendo perforaciones en la calle Beech para obtener muestras del terreno. El Sr. Medina dijo que ella puede visitar la planta de tratamiento tan pronto ella pueda.

TEMA XI: Próxima reunión de la Junta

A. La próxima reunión se celebrará el 28 de abril de 1997 en la escuela secundaria Dwight.

B. Los siguientes temas fueron recomendados para la agenda:

1. Añadir las áreas fuera de la base al permiso "Post-Closure Care Permit" -- Kelly
2. Programa de educación sobre plomo de EPA -- EPA
3. Entrenamiento para los miembros de la Junta - incluyendo Justicia Ambiental - Kelly AFB
4. Actualización sobre Greater Kelly Development Corporation - GKDC
5. Frecuencia de las reuniones de la Junta - RAB
6. Reporte del historial sobre el procedimiento para el deslastre de combustible por los aviones en emergencias - Kelly AFB

La reunión concluyó a las 8:30 p.m.

Anexos:

1. Agenda
2. Hojas de votación
3. Material presentado sobre el programa de restauración
4. Material presentado sobre la extensión del alcantarillado en la calle Quintana

FINAL PAGE

ADMINISTRATIVE RECORD

FINAL PAGE